

**Erika Mezková**

Realitní makléř

 +420 739 628 801 erika.mezkova@century21.cz c21myhome.cz Molákova 576/11, 186 00 Praha 8

## ZKOUMANÁ NEMOVITOST

Mládeže 23, Praha 6, Česko

Prodej bytu 2+kk, 35m<sup>2</sup>, Osobní vl., Před rekonstrukcí, Smíšená konstrukce

## VALUO ODHADOVANÁ CENA NEMOVITOSTI

**4 274 200 Kč**

## DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE



Min. cena

**3 761 030 Kč**107 458 Kč/m<sup>2</sup>

Odhad ceny

**4 274 200 Kč**122 120 Kč/m<sup>2</sup>

Max. cena

**4 787 370 Kč**136 782 Kč/m<sup>2</sup>Průměrná doba  
inzerce prodeje**68 dní**Odhad  
nájemného**9 485 Kč**Průměrná doba  
inzerce pronájmu**57 dní**



Zdroj: Veřejná nabídka na internetu

Byt 1+1, m<sup>2</sup>, Osobní vl., Před rekonstrukcí, Smíšená k...

Podlahová plocha **34 m<sup>2</sup>** Vzdálenost **0,61 km**

Příslušenství **nic**

Podlaží **3.** Vlastnictví **osobní**

Inzerováno **12.10.2021 - 01.02.2022**

Inzerovaná cena **5 100 000 Kč**



Zdroj: Veřejná nabídka na internetu

Byt 1+kk, 26m<sup>2</sup>, Osobní vl., Před rekonstrukcí, Cihlová...

Podlahová plocha **26 m<sup>2</sup>** Vzdálenost **0,38 km**

Příslušenství **nic**

Podlaží **-1. z 6** Vlastnictví **osobní**

Inzerováno **03.11.2021 - 14.01.2022**

Inzerovaná cena **3 360 000 Kč**



Zdroj: Veřejná nabídka na internetu

Byt 2+kk, m<sup>2</sup>, Osobní vl., Průměrný, Cihlová konstrukce

Podlahová plocha **41 m<sup>2</sup>** Vzdálenost **0,33 km**

Příslušenství **nic**

Podlaží **1.** Vlastnictví **osobní**

Inzerováno **08.11.2021 - 21.12.2021**

Inzerovaná cena **5 600 000 Kč**  
upraveno o -5%



Zdroj: Veřejná nabídka na internetu

Byt 2+1, 48m<sup>2</sup>, Osobní vl., Průměrný, Cihlová konstrukce

Podlahová plocha **48 m<sup>2</sup>** Vzdálenost **0,36 km**

Příslušenství **sklep (2m<sup>2</sup>)**

Podlaží **1. z 6** Vlastnictví **osobní**

Inzerováno **16.12.2021 - 02.02.2022**

Inzerovaná cena **5 480 000 Kč**  
upraveno o -5%



Zdroj: Veřejná nabídka na internetu

Byt 1+1, 44m<sup>2</sup>, Osobní vl., Průměrný, Cihlová konstrukce

Podlahová plocha **44 m<sup>2</sup>** Vzdálenost **0,35 km**

Příslušenství **nic**

Podlaží **4. z 5** Vlastnictví **osobní**

Inzerováno **18.11.2021 - 20.12.2021**

Inzerovaná cena **5 200 000 Kč**  
upraveno o -5%



Zdroj: Veřejná nabídka na internetu

Byt 1+1, m<sup>2</sup>, Osobní vl., Průměrný, Cihlová konstrukce

Podlahová plocha **42 m<sup>2</sup>** Vzdálenost **0,65 km**

Příslušenství **nic**

Podlaží **1.** Vlastnictví **osobní**

Inzerováno **19.09.2021 - 29.12.2021**

Inzerovaná cena **4 900 000 Kč**  
upraveno o -5%

